Unjárgga gielda
Nesseby kommune

Møteinnkalling

Utvalg: Gielddastivra/Kommunestyret – **Utsatt møte!**
Møtested: Kommunestyresalen, Nesseby rådhus
Dato: 28.02.2011
Tid: 18:00

Forfall meldes snarest til servicekontoret på tlf. 404 40 500. Varamenn møter kun ved spesiell innkalling.

Det vil bli spørretime hvor publikum har anledning til å stille spørsmål til politikerne.

Det vil også bli kaffe og kaker i anledning utdeling av fagbrev.

Innkalling er sendt til:

Navn	Funksjon	Representerer
Inger Katrine Juuso	Leder	TVP
Berit Ranveig Nilssen	Nestleder	SFP
Thore Andreas Sundfær	Medlem	TVP
Rolf Mathi Reisænen	Medlem	TVP
Inga Pettersen	Medlem	SFP
Inger Anita Smuk	Medlem	H
Jarle W. Andreassen	Medlem	FRP
Torgeir Olsen	Medlem	FRP
Anne Grete Njuolla	Medlem	Uavh.
Magnhild Mathisen	Medlem	A
Jan Hansen	Medlem	A
Knut Store	Medlem	A
Anne Jorid Henriksen	Medlem	A
Odd-Arne Dikkanen	Medlem	A
Håkon Adolf Johnsen	Medlem	A
Liv Solfrid Mathisen	Varamedlem	TVP
Charles Petterson	Varmedlem	TVP
Øystein Nilsen	Varamedlem	TVP
Oddvar Njuolla	Varamedlem	TVP
Jørn-Ottar Olsen	Varamedlem	TVP
Kjell-Harald Erichsen	Varamedlem	TVP
Nils Andersen Gaup	Varamedlem	SFP
Helmer Kåre Losoa	Varamedlem	SFP
Katrine Trane Nilsen	Varamedlem	SFP
Jo Dikkanen	Varamedlem	SFP
Jan Ivvár Juuso Smuk	Varamedlem	SFP
John Arne Neshavn	Varamedlem	H
Ivar Johan Winther	Varamedlem	H
Ingrid M.J. Mikkelsen	Varamedlem	H
Torleif Margit	Varamedlem	H
Tor Ivar Soldat	Varamedlem	FRP
Stig Erling Johnsen	Varamedlem	FRP
Arild Johnsen	Varamedlem	FRP
Odd-Inge Sør-Reime	Varamedlem	FRP
Steve Gunnar Kristiansen	Varamedlem	FRP
Jim Njuolla	Varamedlem	Uavh.
Jim-Einar Roska	Varamedlem	A
Linn-Jeanett J. Bergmo	Varamedlem	A

Jane Astrid Juuso	Varamedlem	A
Ina Kristine Store	Varamedlem	A
Leif Eberg Hansen	Varamedlem	A
Hanne Iversen	Varamedlem	A
Hilde Birgitte Store	Varamedlem	A
Astrid Siri	Varamedlem	A

Varangerbotn, 22. februar 2011

Inger Katrine Juuso(sign.)

Saksnr	Innhold
PS 11/1	Godkjenning av innkalling og saksliste
PS 11/2	Referater
PS 11/3	Søknad om fritak fra kommunale verv - Håkon Johnsen
PS 11/4	Nytt valgoppgjør som følge av fritak fra politiske verv
PS 11/5	Valg av møtefullmektiger til forliksrådet
PS 11/6	Tilbud om kjøp av servicebygget i Kløvnes havn gnr 12 bnr 172 fnr 1
PS 11/7	Opprettelse av kjøkkenassistent
PS 11/8	For mange pasienter i forhold til utmålt bemanning
PS 11/9	Vedr. Søknad om tilskudd pensjonistforeningen
PS 11/10	I gangsetting av omstillings- og fornyingsprosess
PS 11/11	Omdannelse av ØFAS ans til ØFAS As
PS 11/12	Utvidelse av leiearealer ved VSM

Som sakslista viser er det kommet noen saker i tillegg til den tidligere tilsendte sakslista.

B-saksliste

Saksnr.	Innhold
PS 11/1	Unntatt. off

PS 11/1 Godkjenning av innkalling og saksliste

PS 11/2 Referater

Unjárgga gielda/
Nesseby kommune
Rådmannens stab

Áššedieđut/Saksframlegg

Beaivi/Dato 07.02.2011
Čuj./Referanse 2010/1016-0 / 080

Britt Inger Olsen
40 44 05 04
britt-inger.olsen@nesseby.kom

Lávdegoddi/Utvalg	Čoahkkináššenr/Møtesaksnr	Čoahkkinbeaivi/Møtedato
Ovdagoddi/Formannskapet	11/19	16.02.2011
Gielddastivra/Kommunestyret	11/3	28.02.2011

Vedlegg: Ingen

Søknad om fritak fra kommunale verv - Håkon Johnsen

Administrasjonens innstilling

Håkon Johnsen innvilges fritak fra sine politiske verv ut kommunestyreperioden grunnet flytting fra kommunen. Jim Einar Roska rykker opp som fast kommunestyrerepresentant for Nesseby Arbeiderparti og blir automatisk varamedlem til formannskapet.

Som nytt varamedlem i Viltnemnda velges:…….

Saksprotokoll i Ovdagoddi/Formannskapet - 16.02.2011

Behandling:

Forslag fra Nesseby Arbeiderparti.

Søknad om fritak fra kommunale verv – Håkon Johnsen.

Som nytt varamedlem til viltnemnda velges Nils Noste.

Vedtak:

Forslaget fra Arbeiderpartiet ble enstemmig vedtatt

Innstillingen til kommunestyret lyder som følger:

Håkon Johnsen innvilges fritak fra sine politiske verv ut kommunestyreperioden grunnet flytting fra kommunen. Jim Einar Roska rykker opp som fast kommunestyrerepresentant for Nesseby Arbeiderparti og blir automatisk varamedlem til formannskapet.

Som nytt varamedlem i Viltnemnda velges Nils Noste.

Bakgrunn for saken

Håkon Johnsen søker i brev 14.12.10 om fritak fra sine politiske verv i Unjárgga gielda/Nesseby kommune for resten av valgperioden. I brevet skriver han følgende:

"Jeg er fast medlem av Kommunestyret, varamedlem til formannskapet og varamedlem til Viltnemnda for Nesseby Arbeiderparti. Søker fritak fra disse vervene da jeg har flyttet til Sør-Varanger."

Vurderinger

Lov om kommuner og fylkeskommer §16 sier følgende:

§ 16. *Opprykk og nyvalg.*

1. Har medlemmer forfall til et møte i et folkevalgt organ, innkalles varamedlemmer såvidt mulig i den nummerorden de er valgt. Varamedlemmer innkalles fra den gruppe hvor det er forfall.

2. Hvis medlemmer av kommunestyret eller fylkestinget trer endelig ut eller får varig forfall, trer varamedlemmer fra vedkommende gruppe inn i deres sted i den nummerorden de er valgt hvis organet er valgt ved forholdsvalg. Er et kommunestyre valgt ved flertallsvalg, trer varamedlemmer inn i den nummerorden de er valgt.

3. Dersom et medlem av et annet folkevalgt organ enn kommunestyre og fylkesting, kommunestyrekomité og fylkestingskomité trer endelig ut, velges nytt medlem, selv om det er valgt varamedlem. Organet skal suppleres fra den samme gruppe som den uttredende tilhørte. Viser det seg at denne fremgangsmåten fører til at et kjønn vil bli representert med mindre enn 40 prosent av medlemmene i organet, skal det så langt det er mulig velges nytt medlem fra det underrepresenterte kjønn.

4. Trer lederen av et folkevalgt organ endelig ut av organet, skal det velges ny leder.

5. Er antallet varamedlemmer eller en gruppes varamedlemmer til formannskapet, fylkesutvalget eller et annet folkevalgt organ valgt av kommunestyret eller fylkestinget blitt utilstrekkelig, kan kommunestyret eller fylkestinget selv velge ett eller flere faste eller midlertidige varamedlemmer. Suppleringsvalg skal skje fra den gruppen som har et utilstrekkelig antall varamedlemmer. Viser det seg at denne fremgangsmåten fører til at et kjønn vil bli representert med mindre enn 40 prosent av varamedlemmene til organet eller gruppens varamedlemmer, skal det så langt det er mulig velges nytt varamedlem fra det underrepresenterte kjønn. Myndigheten til å foreta suppleringsvalg til andre organer enn formannskapet eller fylkesutvalget kan delegeres til formannskapet eller fylkesutvalget.

6. Ved suppleringsvalg etter nr. 3 og nr. 5 kan vedkommende gruppe selv utpeke den som skal rykke inn på den ledige plassen. Gruppen underretter deretter kommunestyret eller fylkestinget, som velger vedkommende dersom de lovbestemte vilkår er oppfylt. Tilsvarende gjelder ved suppleringsvalg i henhold til nr. 5 siste punktum.

Endret ved lover 10 jan 1997 nr. 8 (i kraft 1 mars 1997), 16 april 1999 nr. 18 (i kraft 1 juli 1999 iflg. res. 16 april 1999 nr. 388), 8 des 2006 nr. 67 (i kraft 1 jan 2007 iflg. res. 8 des 2006 nr. 1377), 19 juni 2009 nr. 88 (i kraft 1 juli 2009 iflg. res. 19 juni 2009 nr. 840).

Mulige alternative løsninger og konsekvenser

Unjárgga gielda/
Nesseby kommune
Rådmannens stab

Áššedieđut/Saksframlegg

Beaivi/Dato 07.02.2011
Čuj./Referanse 2010/1016-0 / 080

Britt Inger Olsen
40 44 05 04
britt-inger.olsen@nesseby.kom

Lávdegoddi/Utvalg	Čoahkkináššenr/Møtesaksnr	Čoahkkinbeaivi/Møtedato
Valgstyret	11/3	16.02.2011
Gielddastivra/Kommunestyret	11/4	28.02.2011

Vedlegg: Ingen

Nytt valgoppgjør som følge av fritak fra politiske verv

Administrasjonens innstilling

Siv Irene Andersen og Håkon Johnsen har etter søknad fått fritak fra sine verv som medlemmer i kommunestyret. h Odd-Arne Dikkanen og Jim-Einar Roska har rykket opp fra varamedlemslista til ordinære medlemmer.

Etter nytt valgoppgjør rykker følgende opp som varamedlemmer til kommunestyret:

Per Torbjørn Balk Aune
Nils I. Noste

Kommunestyrelista til Nesseby Arbeiderparti vil etter dette se slik ut:

Medlemmer:

Knut Store
Magnhild Mathisen
Jan Hansen
Ann-Jorid Henriksen
Odd-Arne Dikkanen
Jim-Einar Roska

Varamedlemmer:

Linn Jeanett J. Bergmo
Jane Astrid Juuso
Ina Kristine Store
Leif Eberg Hansen
Hanne Iversen
Hilde Birgitte Store Astrid Siri
Per Torbjørn Balk Aune
Nils I. Noste

Valgstyrets behandling:

Innstillingen enstemmig vedtatt.

Innstillingen til kommunestyret lyder som følger:

Siv Irene Andersen og Håkon Johnsen har etter søknad fått fritak fra sine verv som medlemmer i kommunestyret. h Odd-Arne Dikkanen og Jim-Einar Roska har rykket opp fra varamedlemslista til ordinære medlemmer.

Etter nytt valgoppgjør rykker følgende opp som varamedlemmer til kommunestyret:

Per Torbjørn Balk Aune
Nils I. Noste

Kommunestyrelista til Nesseby Arbeiderparti vil etter dette se slik ut:

Medlemmer:

Knut Store
Magnhild Mathisen
Jan Hansen
Ann-Jorid Henriksen
Odd-Arne Dikkanen
Jim-Einar Roska

Varamedlemmer:

Linn Jeanett J. Bergmo
Jane Astrid Juuso
Ina Kristine Store
Leif Eberg Hansen
Hanne Iversen
Hilde Birgitte Store Astrid Siri
Per Torbjørn Balk Aune
Nils I. Noste

Bakgrunn for saken

Lov om kommuner og fylkeskommuner (Kommuneloven) sier følgende i §16:

§ 16. *Opprykk og nyvalg.*

1. Har medlemmer forfall til et møte i et folkevalgt organ, innkalles varamedlemmer såvidt mulig i den nummerorden de er valgt. Varamedlemmer innkalles fra den gruppe hvor det er forfall.

2. Hvis medlemmer av kommunestyret eller fylkestinget trer endelig ut eller får varig forfall, trer varamedlemmer fra vedkommende gruppe inn i deres sted i den nummerorden de er valgt hvis organet er valgt ved forholdsvalg. Er et kommunestyre valgt ved flertallsvalg, trer varamedlemmer inn i den nummerorden de er valgt.

3. Dersom et medlem av et annet folkevalgt organ enn kommunestyre og fylkesting, kommunestyrekomité og fylkestingskomité trer endelig ut, velges nytt medlem, selv om det er valgt varamedlem. Organet skal suppleres fra den samme gruppe som den uttredende tilhørte. Viser det seg at denne fremgangsmåten fører til at et kjønn vil bli representert med mindre enn 40 prosent av medlemmene i organet, skal det så langt det er mulig velges nytt medlem fra det underrepresenterte kjønn.

4. Trer lederen av et folkevalgt organ endelig ut av organet, skal det velges ny leder.

5. Er antallet varamedlemmer eller en gruppes varamedlemmer til formannskapet, fylkesutvalget eller et annet folkevalgt organ valgt av kommunestyret eller fylkestinget blitt utilstrekkelig, kan kommunestyret eller fylkestinget selv velge ett eller flere faste eller midlertidige varamedlemmer. Suppleringsvalg skal skje fra den gruppen som har et utilstrekkelig antall varamedlemmer. Viser det seg at denne fremgangsmåten fører til at et kjønn vil bli representert med mindre enn 40 prosent av varamedlemmene til organet eller gruppens varamedlemmer, skal det så langt det er mulig velges nytt varamedlem fra det underrepresenterte kjønn. Myndigheten til å foreta suppleringsvalg til andre organer enn formannskapet eller fylkesutvalget kan delegeres til formannskapet eller fylkesutvalget.

6. Ved suppleringsvalg etter nr. 3 og nr. 5 kan vedkommende gruppe selv utpeke den som skal rykke inn på den ledige plassen. Gruppen underretter deretter kommunestyret eller fylkestinget, som velger vedkommende dersom de lovbestemte vilkår er oppfylt. Tilsvarende gjelder ved suppleringsvalg i henhold til nr. 5 siste punktum.

Endret ved lover 10 jan 1997 nr. 8 (ikr. 1 mars 1997), 16 apr 1999 nr. 18 (ikr. 1 juli 1999 iflg. res. 16 apr 1999 nr. 388), 8 des 2006 nr. 67 (ikr. 1 jan 2007 iflg. res. 8 des 2006 nr. 1377), 19 juni 2009 nr. 88 (ikr. 1 juli 2009 iflg. res. 19 juni 2009 nr. 840).

Vurderinger

Mulige alternative løsninger og konsekvenser

Unjárgga gielda/
Nesseby kommune
Rådmannens stab

Áššedieđut/Saksframlegg

Beaivi/Dato 07.02.2011
Čuj./Referanse 2003/852-0 / 033

Britt Inger Olsen
40 44 05 04
britt-inger.olsen@nesseby.kom

Lávdegoddi/Utvalg	Čoahkkináššenr/Møtesaksnr	Čoahkkinbeaivi/Møtedato
Ovdagoddi/Formannskapet	11/20	16.02.2011
Gielddastivra/Kommunestyret	11/5	28.02.2011

Vedlegg: Ingen

Valg av utvalg av møtefullmektiger til forliksrådet

Administrasjonens innstilling

Som medlemmer i utvalget av faste møtefullmektiger til forliksrådet velges:

1.
2.
3.

De valgte medlemmene bør beherske samisk.

Saksprotokoll i Ovdagoddi/Formannskapet - 16.02.2011

Behandling:

Fellesforslag:

Som medlemmer i utvalget av første møtefullmektiger til forliksrådet velges:

1. Inga Pettersen
2. Jane Juuso
3. Steinar Olsen

Vedtak:

Forslaget ble enstemmig vedtatt

Innstillingen til kommunestyret lyder som følger:

Som medlemmer i utvalget av første møte-fullmektiger til forliksrådet velges:

1. Inga Pettersen
2. Jane Juuso
3. Steinar Olsen

Bakgrunn for saken

16.03.2006 i kommunestyresak 06/5 ble det valgt møtefullmektiger. Deres periode er over da disse velges for 4 år.

I brev fra Justis- og politidepartementet skrives følgende:

Møtefullmektig i forliksrådet

Det skal være et utvalg av faste møtefullmektiger ved hvert forliksråd i henhold til forskrift om forliksrådene (forliksrådsforskriften) 16. desember 2005 § 3.
Om møtefullmektigen
Møtefullmektigene oppnevnes av kommunen hvert fjerde år. Flere kommuner kan gå **sammen** om et felles møtefullmektigutvalg. En møtefullmektig behøver ikke være bosatt i kommunen. I spørsmål om en part har møteplikt kan sekretariatet gi veiledning om bestemmelsene i tvistemålsloven §§ 278 og 279, men avgjørelse på dette punkt hører under forliksrådet. Sekretariatet skal til enhver tid ha en oppdatert oversikt med navn og kontaktinformasjon på møtefullmektigene og skal gi parter som ønsker å benytte møtefullmektig nødvendig veiledning, slik at parten kan kontakte en fullmektig.
Som fast møtefullmektig kan oppnevnes enhver person som er over 25 år med alminnelig god samfunnsmessig kunnskap og som godt behersker skriftlig og muntlig norsk språk, jf forliksrådsforskriften § 3 annet ledd. Det anses å være en fordel at de som oppnevnes har noe kunnskap om forliksrådets virksomhet. Møtefullmektigen bør kunne få noe veiledning om forliksrådet og forliksrådsbehandlingen ved å henvende seg til det aktuelle forliksråd og sekretariatet. Informasjon finnes også på www.regjeringen.no
Møtefullmektigens forhold til parten
Det er viktig å understreke at møtefullmektigen i forliksrådsbehandlingen kun representerer den parten han har fått oppdraget fra. Ved oppnevningen skal møtefullmektigene gjøres kjent med at de i den enkelte sak skal være uavhengige av andre interesser enn partens, slik at deres handlinger ikke påvirkes av utenforliggende hensyn. Det er viktig at det på forhånd tydelig avklares mellom parten og møtefullmektigen hva fullmakten innebærer og hvor langt møtefullmektigen kan strekke seg for bl.a. å få til et forlik under meklingen. I enkelte tilfeller kan det være hensiktsmessig at en slik fullmakt gjøres skriftlig. Parten har selv et ansvar for å være tydelig overfor møtefullmektigen om hvor langt fullmakten går, og hva han ønsker oppnådd ved forliksrådsbehandlingen. Dersom parten ikke oppfyller dette ansvaret, må møtefullmektigen på eget initiativ ta spørsmålet opp med parten.
Fullmaktsforholdet bør avklares i god tid før møtefullmektigen skal møte i forliksrådet. Møtefullmektigen må sørge for å få alle relevante dokumenter fra parten og på forhånd sette seg godt inn i disse.
Møtefullmektigens opptreden i forliksrådet
Møtefullmektigen skal av parten få en skriftlig møtefullmakt som legges frem for

forliksrådet. Av denne skal det gå frem at møtefullmektigen har anledning til å møte på vegne av parten.
Under forliksrådsbehandlingen må møtefullmektigen hele tiden være klar over at han/ hun representerer partens interesser. Møtefullmektigen har ikke anledning til å gå utover partens påstander uten at parten har samtykket til dette. Møtefullmektigen har heller ikke anledning til å inngå forlik uten partens samtykke. Dersom parten har gitt møtefullmektigen fullmakt til å inngå forlik, må innholdet av forliket være i overensstemmelse med partens ønsker.
Dersom møtefullmektige opptrer i strid med partens interesser, kan parten holde møtefullmektigen ansvarlig for dette.

Godtgjørelse

Godtgjørelse til møtefullmektig utgjør 1/3 av rettsgebyret og dekkes av vedkommende part selv. Godtgjørelsen er politidistriktet uvedkommende.

Vurderinger

Mulige alternative løsninger og konsekvenser

Unjárgga gielda/
Nesseby kommune
Virksomhet for Samfunnsutvikling

Áššedieđut/Saksframlegg

Beaivi/Dato 30.11.2010
Čuj./Referanse 2009/591-0 / U74

Odd Arne Dikkanen
78 96 00 42
odd-arne.dikkanen@nesseby.k

Lávdegoddi/Utvalg	Čoahkkináššenr/Møtesaksnr	Čoahkkinbeaivi/Møtedato
Ovdagoddi/Formannskapet	11/5	19.01.2011
Gielddastivra/Kommunestyret	11/6	28.02.2011

Mielddus/Vedlegg:

Šiehtadan evttohus oastit Gazzanjárgga Bálvalusvistti
Forslag til avtale om kjøp av Kløvnes Servicebygg

Tilbud om kjøp av servicebygget i Kløvnes havn gnr 12 bnr 172 fnr 1

Fálaldat oastit bálvalusvistti Gazzanjárgga hámmanis dálunr.12, atnunr 172, láigunr. 1

Hálddahusa mearrádusevttohus

Administrasjonens innstilling

1. Nesseby kommunestyre vedtar å kjøpe Kløvnes Servicebygg Gnr. 12 Bnr. 172 Fnr. 1 for kr 200 000,-.
2. Det settes av kr. 50 000,- til dekning av kostnader i forbindelse med kjøpet,
3. Det settes av kr. 140 000,- til istandsetting av bygget
4. Nesseby kommunestyre vedtar at utestående kommunale avgifter pålydende kr. 4 871,- slettes.
5. Det totale beløpet på kr. 405 000,- belastes konto 147056.24435.325.000 – Ordinært næringsfond.

Saksprotokoll i Ovdagoddi/Formannskapet - 19.01.2011

Behandling:

Innstillingen enstemmig vedtatt.

Vedtaket lyder som følger:

1. Nesseby kommunestyre vedtar å kjøpe Kløvnes Servicebygg Gnr. 12 Bnr. 172 Fnr. 1 for kr 200 000,-.
2. Det settes av kr. 50 000,- til dekning av kostnader i forbindelse med kjøpet,
3. Det settes av kr. 140 000,- til istandsetting av bygget
4. Nesseby kommunestyre vedtar at utestående kommunale avgifter pålydende kr. 4 871,- slettes.
5. Det totale beløpet på kr. 405 000,- belastes konto 147056.24435.325.000 – Ordinært næringsfond.

Bakgrunn for saken

Nesseby kommune har etter forhandlinger med andelslaget fått tilbud om å kjøpe servicebygget på Kløvnes, Gnr. 12/172-1 for kr. 200 000,-, i tillegg til at utestående kommunale avgifter pålydende kr. 12 815,- slettes.

Vurderinger

I forbindelse med prosjektet vedr. Kløvnes havn, ble administrasjonen oppfordret til å se på muligheten til kommunal overtakelse av servicebygget på Kløvnes.
Dette ble diskutert på møte med formannskapet den 17.03.10, som innstilte overfor kommunestyret at kommunen inngår forhandlinger med andelslaget med tanke på kommunal overtakelse av bygget.
Kommunestyret vedtok støttet formannskapets innstilling, og vedtok dette den 17.03.10, sak 10/10.

Administrasjonen inviterte på bakgrunn av dette andelslaget til møte den 19.08.10, hvor vi startet en dialog vedr. kjøp av servicebygget.
Andelslaget ga på dette møtet kommunen tilbud om å kjøpe bygget for kr. 400 000,-.
Denne prisen anså vi for å være svært høy. Saken ble da igjen diskutert med formannskapet, som ga administrasjonen fullmakt til å forhandle videre med andelslaget, men den totale kostnadsrammen for overtakelsen ble satt til kr. 250 000,-.

Administrasjonen har da jobbet videre med saken, og innkalte til slutt til et endelig forhandlingsmøte den 29.11.10.
På dette møtet deltok 3 av fire andelseiere, siste andelshaver møtte den 09.12.10, og udnerskrev da avtale om salg av bygget til Nesseby kommune.
Dette betyr at hele andelslaget står bak beslutningen om å selge servicebygget til Nesseby kommune.

Det endelige tilbudet til Nesseby kommune ble da som tidligere nevnt kr. 200 000,- for bygget, i tillegg til at de utestående fordringene for kommunale avgifter, totalt kr. 12 815,- ble slettet.

Andelslaget la også inn en forutsetning om at alle fiskerne som er hjemmehørende i Nesseby kommune skal ha tilgang til bygget etter at Nesseby kommune overtar det.

Kommunen engasjerte Steffcon til å vurdere tilstanden på bygget pr. i dag.

Deres rapport viser at kostnadene for rehabilitering av bygget slik at det tilfredsstiller kravene fra arbeidsmiljøloven og mattilsynet ligger på omkring kr. 450 000,- inkl. lønnskostnader.

Dette er en rimelig kostnad for at bygget skal være fullstendig rehabilitert slik at det fremstår som attraktivt for fiskerne og andre som ønsker å benytte det.
Kommunen har også sett behovet for å kunne benytte bygget i forbindelse med utvikling av reiselivsnæringen i kommunen, og det er med bakgrunn i dette at bygget bør fremstå som attraktivt. Førsteinntrykket for stedet har som kjent mye å si på den totale opplevelsen av tilbudet.

Mulige alternative løsninger og konsekvenser

Kommunestyret vedtar ikke å kjøpe Kløvnes servicebygg.

Unjárgga gielda/
Nesseby kommune
Pleie- og omsorgstjenesten

Áššedieđut/Saksframlegg

Beaivi/Dato 30.01.2011
Čuj./Referanse 2011/113-0 / H12

Lene Johnsen Bergmo
40 44 06 40
lene.bergmo@nesseby.kommune.no

Lávdegoddi/Utvalg	Čoahkkináššenr/Møtesaksnr	Čoahkkinbeaivi/Møtedato
Ovdagoddi/Formannskapet	11/22	16.02.2011
Gielddastivra/Kommunestyret	11/7	28.02.2011

Opprettelse av kjøkkenassistent

Administrasjonens innstilling

Det opprettes en kjøkkenassistent for å bistå kokken i det daglige arbeidet. Kjøkkenassistenten skal arbeide alle ukedager fra kl. 11.30- 15.30.

Stillingens kostnad vil være kr. 180 000,- pr. år. Inndekning skjer ved bruk av en eller flere alternativer.

1. Øke satsene på middagsutbringing fra kr. 88,- til kr. 110,- pr middag. Dette vil utgjøre en økt inntjening på om lag kr. 66 000,- pr. år.
2. Innføre betaling for trygghetsalarmer noe som kan gi økte inntekter på kr. 70 000,- pr. år.
3. Renholdstjenesten legges ut på anbud. Vi må forvente at det allikevel er behov for om lag 1 årsverk på kjøkkenet i ettertid. Dette for tilrettelegging og tillaging av diverse måltider i løpet av døgnet.
4. Dersom kjøkkentjenesten blir lagt ut på anbud vil det ikke være behov for en kjøkkenassistent.

Áššeprotokolla Ovdagoddi/Formannskapet - 16.02.2011

Meannudeapmi:

Ráđđealbmá evttohus nuppástuhttit hálddahusa mearrádusevttohusa:

Dikšun ja fuolahanossodaga bálvágotti ja bálvalandási árvvoštallat plánejuvvon rievdadanproseassas.

Mearrádus:

Hálddahusa mearrádusevttohus buorrindohkkehuvvui ovttajienalaččat.

Mearrádus čuodjá ná:

Dikšun ja fuolahanossodaga bálvágotti ja bálvalandási árvvoštallat plánejuvvon rievdadanproseassas.

Saksprotokoll i Ovdagoddi/Formannskapet - 16.02.2011

Behandling:

Forslag fra rådmannen til endret administrativ innstilling:

Bemanning og tjenestenivå i pleie og omsorg vurderes i forbindelse med planlagt omstillingsprosess.

Vedtak:

Administrasjonens innstilling ble enstemmig vedtatt

Vedtaket lyder:

Bemanning og tjenestenivå i pleie og omsorg vurderes i forbindelse med planlagt omstillingsprosess.

Bakgrunn for saken

Det har vært tilsyn fra Mattilsynet hvor det ble påpekt at det var noe manglende renhold, samt at personal fra avdelingen kom inn på kjøkkenet under tilberedningen av mat.

For å kunne ivareta renhold og hygieniske prinsipp bør det tilsettes en egen kjøkkenassistent som har tid til renhold og diverse annet forefallende arbeid på kjøkkenet. Kokken har egne arbeidsoppgaver.

Dagens ordning er at en pleier fra avdelingen går på kjøkkenet kl. 11.30- 15.30. Dette medfører at pleietyngden øker på de ansatte som blir igjen på avdelingen.

Renhold og annen oppfølging på kjøkkenet blir ikke ivaretatt da det daglig er forskjellige ansatte som har denne ”kjøkkenvakten”. Det vil være hensiktsmessig ut fra Mattilsynets anbefalinger å ha en fast person daglig på kjøkkenet.

Hygieniske forhold tilsier også at det bør være en fast person på kjøkkenet jfr. Mattilsynets anbefalinger.

Kjøkkenet har pr. i dag 1, 8 årsverk og i tillegg et matbudsjett på kr. 480 000,-.

Vi har i dag 1,8 årsverk til denne tjenesten.

Vurderinger

Det vil være mest hensiktmessig å ha en egen kjøkkenassistent som har ansvar for å følge opp renhold og rutiner på kjøkkenet slik at en kan unngå bruk av pleiere fra avdelingen til dette.

Mulige alternative løsninger og konsekvenser

Fortsette dagens ording, men kan få ytterligere bemerkninger fra mattilsynet.

Unjárgga gielda/
Nesseby kommune
Pleie- og omsorgstjenesten

Áššedieđut/Saksframlegg

Beaivi/Dato 30.01.2011
Čuj./Referanse 2011/112-0 / H12

Lene Johnsen Bergmo
40 44 06 40
lene.bergmo@nesseby.kommune.no

Lávdegoddi/Utvalg	Čoahkkináššenr/Møtesaksnr	Čoahkkinbeaivi/Møtedato
Ovdagoddi/Formannskapet	11/23	16.02.2011
Gielddastivra/Kommunestyret	11/8	28.02.2011

Vedlegg:

For mange pasienter i forhold til utmålt bemanning

Forventet overforbruk i Pleie- og omsorg januar- juli 2011

Administrasjonens innstilling

Behovet for økte ressurser i Pleie- og omsorg vil være kr. 420 000,-.

Inndekning skjer ved bruk av en eller flere alternativer:

1. Dersom det blir fattet vedtak om kjøkkenassistent i sak 11/113 vil behovet for ekstra personell bli redusert med kr. 210 000,-.
2. Øke satsene på middagsutbringing fra kr. 88,- til kr. 110,- pr middag. Dette vil utgjøre en økt inntjening på om lag kr. 66 000,- pr. år.
3. Innføre betaling for trygghetsalarmer noe som kan gi økte inntekter på kr. 70 000,- pr. år.
4. Kjøkkentjenesten legges ut på anbud. Vi må forvente at det allikevel er behov for om lag 1 årsverk på kjøkkenet i ettertid. Dette for tilrettelegging og tillaging av diverse måltider i løpet av døgnet.
5. Renholdstjenesten legges ut på anbud.

Áššeprotokolla Ovdagoddi/Formannskapet - 16.02.2011

Meannudeapmi:

Ráđđealmmái ovddidii ođđa hálddahuslaš mearrádusevttohus:

Bálvágotti ja bálvalandási meannudit plánejuvvon rievdadanproseassas. Diksun- ja fuolahanossodat galgá geahččalit heivehahttit geavaheddjiid sisaváldima mearriduvvon njuolggadusa mielde mas leat 14 guhkesáigge saji.

Mearrádus:

Hálddahusa mearrádus buorrindohkkehuvvui ovttajienalaččat.

Mearrádus čuodjá ná:

Bálvágotti ja bálvalandási meannudit plánejuvvon rievdadanproseassas. Diksun- ja fuolahanossodat galgá geahččalit heivehahttit geavaheddjiid sisaváldima mearriduvvon njuolggadusa mielde mas leat 14 guhkesáigge saji.

Saksprotokoll i Ovdagoddi/Formannskapet - 16.02.2011

Behandling:

Rådmannen fremmet en ny administrativ innstilling:

Bemanning og tjenestenivå behandles i forbindelse med planlagt omstillingsprosess. Pleie og omsorg må tilstrebe å tilpasse inntak av brukere i forhold til vedtatt norm på 14 langtidsplasser.

Vedtak:

Administrasjonens vedtak enstemmig vedtatt.

Vedtaket lyder:

Bemanning og tjenestenivå behandles i forbindelse med planlagt omstillingsprosess. Pleie og omsorg må tilstrebe å tilpasse inntak av brukere i forhold til vedtatt norm på 14 langtidsplasser.

Bakgrunn for saken

Kommunestyret har vedtatt at det skal være 14 langtidsplasser, 1 rehabiliteringsplass, 1 avlastings-/korttidsplass og 1 akuttplass ved Nesseby helsesenter. Det har vært et økende antall pasienter som har et utstrakt pleiebehov. Pasienter som ut fra en faglig vurdering er vurdert slik at de må ha plass ved institusjonen har fått det. Dette for at pleien til enkelte pasienter skal være av en faglig forsvarlig karakter.

Pleie- og omsorg har behov for økt bemanning da pasientgrunnlaget ved Nesseby helsesenter er høyere enn vedtatte norm.

Ut fra dagens pasientgrunnlag er det behov for en økning av bemanningen med om lag ett ekstra personell på dagtid/kveldstid. Denne økte bemanningen vil variere ut fra pasientgrunnlaget som er utover ”normalen”.

Behovet for denne økte bemanningen vil anslagsvis vare i ca seks mnd. (17/1-2011 - 17/7-2011).

Dagens pasientgrunnlag ligger på 2-3 mer enn vedtatte norm og dette vil kreve økt bemanning.

Kjøkkenet har pr. i dag 1, 8 årsverk og i tillegg et matbudsjett på kr. 480 000,-.

Vi har i dag 1,8 årsverk til denne tjenesten.

Ved overtallighet bør en legge slik at en unngår oppsigelser.

Vurderinger

Alle pasienter som kommer inn på har behov for en plass ved institusjonen blir vurdert tverrfaglig. Behovet blir vurdert i hvert enkelt tilfelle.

Mulige alternative løsninger og konsekvenser

Dagens innlagte pasienter kan en ikke sende hjem da de har et så stort pleiebehov som gjør at det ikke vil være faglig forsvarlig at disse ivaretas kun av hjemmesykepleien.

En vil heller ikke kunne tildele langtidsplasser/kortidsplasser så lenge pasient grunnlaget er over ”normalen”. Liggetiden på sykehus vil bli lengre og en vil risikere at Pleie- og omsorg må betale for hvert ekstra liggedøgn pasienten blir liggende etter at de er ferdigbehandlet. Denne kostnaden til sykehuset ligger på om lag kr. 2200,- i dag.

Dersom det blir fattet vedtak om kjøkkenassistent vil behovet for ekstra personell reduseres med det halve i første halvår av 2011.

En av mulighetene kan være å øke rammen, men utfordringen vil være å finne inndekning for dette.

Unjárgga gielda/
Nesseby kommune
Virksomhet for Samfunnsutvikling

Áššedieđut/Saksframlegg

Beaivi/Dato 22.02.2011
Čuj./Referanse 2010/720-0 / 223

Jørgen Betten
40440543
jorgen.betten@nesseby.kommune.no

Lávdegoddi/Utvalg	Čoahkkináššenr/Møtesaksnr	Čoahkkinbeaivi/Møtedato
Ovdagoddi/Formannskapet	11/29	28.02.2011
Gielddastivra/Kommunestyret	11/9	28.02.2011

Vedr. søknad om økonomisk tilskudd

Administrasjonens innstilling

Nesseby kommune gir 50.000,- i tilskudd til utbedring av Nesseby pensjonistforenings klubbhus. Beløpet belastes kontoen ”Kommunestyrets bevilgningsreserve”.

Bakgrunn for saken

Nesseby pensjonistforening ber i en søknad 06.09.10 om støtte til oppussing av sitt klubbhus. I søknaden skriver de at det er behov for handicap WC som i dag ikke eksisterer, utvidelse av kjøkken og ombygging av inngangspartiet for tilpassing av rullestolrampe. Videre er det behov for drenering rundt huset, paneling av to yttervegger og maling av huset.

Med bakgrunn i tilbud fra leverandører har de satt opp et budsjett hvor totalkostnad for utbedringene kommer på 296.000,-. De har stipulert en dugnadsinnsats på 80.000,-. De har ikke spesifisert søknadssum, men ber kommunen om tilskudd for å lette på eventuelle låneopptak.

Vurderinger

Pensjonistforeningen har et høyt aktivitetsnivå og gjennomfører gode arrangementer for kommunens eldre. Huset er i bruk gjennom hele året. Det leies også ut til arrangementer for ikkemedlemmer. Det er behov for utbedringer for å få huset i egnet stand for arrangementer og for å forhindre fremtidig forfall.

Et eventuelt tilskudd til pensjonistforeningen vil kunne skape presedens. Det finnes mange foreningshus drevet på frivillig basis i kommunen, og flere av dem har eller vil snart få behov for utbedringer/oppussing. Et eventuelt tilskudd til pensjonistforeningen burde da følges opp med en fast budsjettpost for vedlikehold av foreningshus drevet på frivillig basis, som lag og foreninger hvert år kan søke på.

Pensjonistforeningen fikk i forbindelse med kjøp av klubbhuset 100.000,- i tilskudd fra kommunen.
I tillegg får de, i likhet med Nyborg Helselag, 20.000,- i driftstilskudd hvert år.

De får også kulturmidler i varierende størrelse fra år til år. Eksempler fra siste 3 år:
Kulturmidler 2010: 6.000,-
Kulturmidler 2009: 6.000,-
Kulturmidler 2008: 10.000,-
Pensjonistforeningen, med sitt høye aktivitetsnivå, ligger blant de lag og foreninger som får mest utbetalt i kulturmidler hvert år.

Mulige alternative løsninger og konsekvenser

Søknaden avslås.

Unjárgga gielda/
Nesseby kommune
Rådmannens stab

Áššedieđut/Saksframlegg

Beaivi/Dato 21.02.2011
Čuj./Referanse 2011/43-0 / 031

Reidulf Olsen
40 44 05 10
reidulf.olsen@nesseby.kommune.no

Lávdegoddi/Utvalg	Čoahkkináššenr/Møtesaksnr	Čoahkkinbeaivi/Møtedato
Ovdagoddi/Formannskapet	11/30	28.02.2011
Gielddastivra/Kommunestyret	11/10	28.02.2011

Vedlegg:

I gangsetting av omstillings- og fornyingsprosess

Administrasjonens innstilling

1. Nesseby kommunestyre slutter seg til forslaget om å gjennomføre en prosess rettet mot omstilling og fornying av kommunal virksomhet.
2. Rådmannen gis fullmakt til å anta tilbud fra ekstern hjelp og til å sende søknad om midler til prosessen.

Bakgrunn for saken

Nesseby kommune er nødt til å foreta større kutt eller øke inntektene betraktelig i inneværende år og i årene som kommer for å kunne gå i ballanse. I tillegg er det allerede foretatt en del kutt som kan vise seg å bli vanskelig å gjennomføre i sin helhet. Kommunens vanskelige økonomiske situasjon vil særlig være merkbart i år og i 2012.

Som en konsekvens av dette er en nødt til å foreta endringer for å kunne drive videre. Rådmannen ber derfor om kommunestyrets samtykke til å iverksette en prosess som går på omstilling og fornying. Til å gjennomføre en slik prosess er vi nødt til å innhente ekstern kompetanse. Aktuell kompetanse er kontaktet, et tilbud er mottatt og et annet vil komme. I forbindelse med søknad om økonomisk bistand til en slik prosess kreves det politisk forankring. I den forbindelse fremmes saken for kommunestyret.

Vurderinger

En slik prosess som er beskrevet ovenfor er nødvendig for å iverksette tiltak som kan få kommunen ut av den vanskelige økonomiske situasjon vi nå befinner oss i.

Mulige alternative løsninger og konsekvenser

Unjárgga gielda/
Nesseby kommune
Rådmannen

Áššedieđut/Saksframlegg

Beaivi/Dato 31.01.2011
Čuj./Referanse 2005/667-0 / 255

Stian Lindgård
40 44 05 05
stian.lindgard@nesseby.kommune.no

Lávdegoddi/Utvalg	Čoahkkináššenr/Møtesaksnr	Čoahkkinbeaivi/Møtedato
Ovdagoddi/Formannskapet	11/32	28.02.2011
Gielddastivra/Kommunestyret	11/11	28.02.2011

Vedlegg:

1. Forslag til vedtekter
2. Forslag til aksjonæravtale
3. Brev fra ØFAS til ordfører angående avfallshåndtering i Nesseby
4. Bestilling av konkrete forslag for gjenbruksstasjon til ØFAS

Omdannelse av ØFAS ans til ØFAS As

Rådmannens innstilling

Kommunestyret er prinsipielt enig i at Øst- Finnmark Avfallseslskap ANS omdannes til Øst- Finnmark Avfallseslskap AS iht. vedlagte vedtekter og aksjonæravtale, under forutsetning av enighet mellom ØFAS og Nesseby kommune om en løsning for fast gjenvinningsstasjon lokalisert i Nesseby kommune.

Ordfører får fullmakt til å forhandle om opprettelse av ØFA AS og oppløsning om av ØFAS ANS. Fullmaktene omfatter anledning til å akseptere mindre endringer i Aksjonæravtale og/eller Vedtekter.

Bakgrunn for saken

Kommunestyret har tidligere behandlet spørsmålet om omdannelse av ØFAS ans til ØFAS AS. Kommunestyrets enstemmige vedtak fra møte 17/6-2008 lyder som følger;

Kommunestyret godkjenner at Øst- Finnmark Avfallseslskap ANS omdannes til Øst- Finnmark Avfallseslskap AS med foreslått eierandeler som baserer seg på innbyggertall i 1995. Godkjenningen av selskapsomdannelsen er klart betinget av at Nesseby kommune får følgende kompensasjon, som kompensasjon for reduksjon i eiendeler i det nye ØFAS AS:

- *ØFAS As forplikter seg til å etablere og drive en fast gjenvinningsstasjon lokalisert i Nesseby kommune. Gjenvinningsstasjon skal ta i mot avfall i tråd med de til enhver tid gjeldede miljøkrav.*

- *ØFAS AS anskaffer nødvendige bygninger og nødvendige driftsmidler innen høsten 2008. Gjenvinningsstasjonen opprettes etter modell fra Berlevåg eller dersom dette ikke er mulig som egen enhet. Gjenvinningsstasjonen åpnes for mottak av avfall senest 01.06.09.*

- *Det avsettes personalressurser på ca. 50% hos ØFAS til å drifte denne stasjonen.*

- *Gjenvinningsstasjonen må være åpen minst 3 dager pr. uke og ha åpningstid som gir innbyggerne og næringslivet mulighet både på dagtid og ettermiddagstid*

Hvis ØFAS eiere eller ØFAS bryter avtalen overfor, så står Nesseby kommune på tidligere krav om kompensasjon eller økt aksjeandel ved nedskriving av kommunes innskutt kapital.

Ordførerne i eierkommunene fremforhandlet et beslutningsgrunnlag i 2008:
Eierne er enige om at Øfas ANS avvikles og at Øfas AS opprettes med de foreslåtte eierandeler som baserer seg på antall innbyggere i henhold til opprettelsen av selskapet i 1995.

Kompensasjon til Nesseby er:

ØFAS AS forplikter seg til å etablere og drive en fast gjenvinningsstasjon lokalisert i Nesseby kommune. Gjenvinningsstasjonen skal ta i mot avfall i tråd med de til enhver tid gjeldende miljøkrav.

- ØFAS AS anskaffer nødvendige bygninger og nødvendige driftsmidler innen høsten 2008. Gjenvinningsstasjonen opprettes etter modell fra Berlevåg eller dersom dette ikke er mulig som en egen enhet. Gjenvinningsstasjonen åpnes for mottak av avfall senest 01.06.09.
- Det settes av personalressurser på ca 50% hos Øfas til å drifte denne stasjonen.
- Gjenvinningsstasjonen må være åpen minst 3 dager pr. uke og ha åpningstider som gir innbyggerne og næringsliv mulighet til innlevering både på dagtid og ettermiddagstid.

Kompensasjon til Tana er:
- Tana får leder i valgkomiteen
- Tana får et fast medlem i styret i det nye selskapet

Avviklingsstyret:
Eierne anbefaler representantskapet at avviklingsstyret består av en jurist med spesialitet i selskapsrett, en økonom og en representant fra eierkommunene.

Aksjonæravtalen:
Eierne anbefaler at videre prosess med utarbeidelse av med aksjonæravtalen gjøres etter modell av forhandlingene som er forløper til dette dokument.
Eierne ber sine administrasjoner ferdigarbeide sine saksframlegg i gjeldene sak, slik at hver kommunes holdning er klargjort. Eierne og rådmenn møtes for å utarbeide forslag til en aksjonæravtale som alle eierne kan enes om. Forslaget behandles parallelt i kommunestyrene.

Vadsø kommune behandlet saken i bystyret 29. april 2010. Følgende vedtak ble fattet;

Vadsø bystyre opprettholder ønsket om å omdanne Øfas ANS til Øfas AS med virkning senest fra 01.01. 2011.

1. Vadsø bystyre meddeler ordfører fullmakt til å fremforhandle utkast til stiftelsesdokument/vedtekter og aksjonæravtale i tråd med ovenstående saksfremstiling

2. Vadsø bystyre forventer at et fremforhandlet og omforent utkast til stiftelsesdokument og aksjonæravtale vil forelegges bystyret i juni 2010 slik at den ønskede fremdrift opprettholdes

3.Kommunestyret har forutsatt at stiftelse av ØFAS AS ikke medfører ny tilførsel av kapital fra kommunen.

I brev av 18.01.2001 kommer ordføreren i Vadsø med følgende innspill til vedtekter, aksjonæravtale/stiftelsesdokument;

Vadsø Kommune sine innspill til Vedtekter/Aksjonæravtale/Stiftelsesdokument
Vi har gjennomgått Vedtektene og Aksjonæravtale og har følgende endringer:

§ 2 FORRETNINGSKONTOR:
Merknad: Selskapet skal ha sitt forretningskontor i Kirkenes.
Grunn dagens forretningskontor representerer en risiko for sammenblanding av roller, og også et behov for rekruttering av manglende kompetanse.

§ 3 VIRKSOMHET:
Merknad: En formulering som gjør etablert eierskap i datterselskap og eventuelt videre oppkjøp i samme retning kan opprettholdes.

§ 5 ORGANISASJON, STYRE OG VALGKOMITE:
Merknad: Bør være 5-7 medlemmer.
Representasjon fra de ansatte reguleres av aksjeloven.
Valgkomite bør gjenspeile eierandeler og hvor leder av komiteen pekes ut av generalforsamlingens leder.

§ 7 AVSLUTNING OG ETTERDRIFT AV DEPONI.
Merknad: Denne avsetningen er ettersom vi ikke vet gjort, men muntlig er det snakk om kr 11. mill. Hvordan denne avsetningen er tenkt finansiert gjenstår å se i forhold til vårt bystyrets vedtak 3 som er i vårt vedlegg.

§ 8 ANDRE FORHOLD:
3. Aksjetegning.
Merknad Overkursen er en del av egenkapitalen men innehar begrensninger for avhendelse /uttak(jf aksjeloven § 3-2). Et overkurs fond på 15 mill vil være sikkerhet for selskapets kreditorer utover fri egenkapital som eller kan disponeres relativt fritt.

Merknad Aksjeinnskuddet: Ting innskuddet består av ØFAS ANS med dets gjeld og eiendeler. Det oppfattes at ting innskuddet med dette er netto ca 25. mill.

AKSJONÆRAVTALE.

Merknad: Bystyret i Vadsø har i møte 29.04.2010 vedtatt en del forutsetninger for kommunens deltakelse i et fremtidig ØFAS AS. Dette er forutsetninger om;
1. At ØFAS AS ikke skal innrømmes noen eksklusiv rett til innsamling av avfall, men konkurrere med andre på like vilkår basert på de kravspesifikasjoner kommunen har(sorteringsgrad, åpen etc.)

2. Ingen særskilte kompensasjoner til eierkommuner

3. At ØFAS As' sin innretning tuftes på lønnsomhet(jf pktl)

4. At de innspill til aksjonæravtale og vedtekter som bystyret i Vadsø har framsatt i møte 29.04.2010 vurderes og diskuteres.

5. At omdannelse ikke medfører behov for ytterlige kapitalinnskudd.

§ 1. AVTALENS OMRÅDE.
Merknad: Vi mener det er uvanlig at aksjonæravtalen settes foran vedtektene ved motstrid. Hvorfor kan ikke dette stå usagt slik at aksjeloven og rettspraksis 1egges til grunn.

§ 2. Aksjefordeling
Merknad basert på 2010 tall innbyggere og ikke mer kapitalinnskudd.

§ 3. BESTEMMELSER VEDRØRENDE SELSKAPETS DRIFT.
Merknad: Alminnelige strykes. Jf Lønnsomhet. Her må det være noe om eierstrategi og eiermedvirkning og eierinformasjon. Kun nødvendig virker diffust.

§ 4. Prinsippet om at vi er nødt å kjøpe fra ØFAS AS er vi ikke enig i. Det har vi kommentert flere p1asser. Jf vårt bystyrevedtak om konkurranseutsetting. Bystyre 29.4.2010.
vedtak av

§ 5. Vi trenger ikke egne bestemmelser om dette. Det regulerer aksjeloven kapittel 4 avsnitt VIII. Etablering av andre bestemmelser enn aksjeloven anses bare som å øke sikkerheten. Styret/Direktør sørger for at Utsjok Kommune får kopi.

Kommunestyret i Sør-Varanger fattet 18.01.11 følgende vedtak:

Sør-Varanger kommune går inn for å omdanne Øst-Finnmark Avfallsselskap (ØFAS) fra ansvarlig selskap til aksjeselskap under følgende forutsetninger:

5. Det skal innen stiftelsesmøtet foreligge juridisk betenkning av om den enerett selskapet skal ha til å ivareta kommunenes lovpålagte renovasjonsoppgaver kan gis uten konkurranseutsetting.

6. Det skal innen stiftelsesmøtet foreligge bekreftelse fra det ansvarlige selskaps kreditorer om at alle lån blir konvertert til lån uten kommunal garanti i det nye selskap.

7. Samtlige deltakere i det ansvarlige selskap skal gå inn som aksjonærer i det nye, med de eierandeler som fremgår av utkast til aksjonæravtale.

8. Under de samme forutsetninger aksepterer Sør-Varanger kommune Aksjonæravtale for aksjonærene i Øst-Finnmark Avfallsselskap AS, slik styret i Øst-Finnmark Avfallsselskap ANS har foreslått i oversendelse til kommunen av 02.12.2010, men med endringer i §§ 4 og 5 som fritar selskapet for plikt til å fremskaffe ny kjøper av aksjer som ønskes omsatt eller skal omsettes etter bestemmelsene i Aksjeloven §§ 4-24 og 4-25. Dersom selskapets enerett til behandling av husholdningsavfall og slam er avhengig av at kommunene gir tjenestekonsesjoner, må denne plikt til å gi slike, komme til uttrykk i Aksjonæravtalen.

Under de samme forutsetninger aksepterer Sør-Varanger kommune Vedtekt for Øst-Finnmark Avfallsselskap AS, slik styret for Øst-Finnmark Avfallsselskap ANS har foreslått i oversendelse til kommunen av 02.12.2010, men ønsker at vedtekten også skal inneholde bestemmelser om hvordan avsetninger skal forvaltes og eventuelt forurenseransvar skal ivaretas dersom selskapet avvikles før deponiansvaret opphører.

Ordfører gis fullmakt til å undertegne Aksjonæravtalen. Kommunens representant på stiftelsesmøte i Øst-Finnmark Avfallsselskap AS gis fullmakt til å stemme for forslaget til Vedtekt, og å tegne kommunens aksjer finansiert ved tinginnskudd. Fullmaktene omfatter anledning til å akseptere mindre endringer i Aksjonæravtale og/eller Vedtekt som ikke rokker ved prinsippene nedfelt i de tilsendte forslag, eller sakens realiteter for øvrig.

Vurderinger

Nesseby kommune bør være konstruktiv i forhold til å få på plass ØFAS AS. Kommunene i Øst-Finnmark er tjent med et felles renovasjonsselskap.

Et AS bedre ivareta mulighetene til å ansvarliggjøre og styre selskapet. Den økonomiske risikoen for kommunene vil reduseres til innskutt aksjekapital.

I dag er kommunen solidarisk ansvarlig for selskapets forpliktelser.

Den største utfordringen for Nesseby kommune er at våre verdier i selskapet vil bli vesentlig redusert ved omdannelse av ØFAS ANS til ØFAS AS.

Noen viktige konsekvenser av vedtaket i Vadsø bystyre er som følger;

- Ønsker ikke å gi Tana kommune og Nesseby kommune særskilt kompensasjon ved omdannelse til AS
- Selskapet forretningskontor flyttes fra Tana til Kirkenes
- ØFAS AS ikke skal innrømmes noen eksklusiv rett til innsamling av avfall, men konkurrere med andre på like vilkår basert på de kravspesifikasjoner kommunen

Vadsø kommune har en rekke andre merknader til stiftelsesdokumentet og aksjonæravtalen.

En utfordring med dette forslaget er at Nesseby kommune ikke får avtalt kompensasjon for merverdier i ØFAS ANS ved omdannelse av dette til AS. Den avtale kompensasjonen er gjenvinningsstasjon i Nesseby.

En viktig konsekvens av Sør-Varanger kommunestyres vedtak;

- Sør-Varanger kommune forutsetter i sitt vedtak at alle kommuner som eier ØFAS ANS blir med i det nye ØFAS AS.

Innbyggertall legges til grunn for aksjeandel ved omdanning av selskapet fra ANS til ØFAS AS. Ved at dette tidspunkt nå er endret fra 1995 til 2010, så vil dette redusere Nesseby kommunes eierandel i aksjeselskapet.

En mer riktig framgangsmåte kunne vært å fordele verdiene i ØFAS ANS på deltagerkommunene, for så i neste omgang danne ØFAS AS.

Ut fra vedtakene fra Vadsø og Sør-Varanger kommune, blir det svært utfordrene å komme til en enighet om dannelse av ØFAS AS.

Det må bemerkes at Nesseby kommune har bedt ØFAS om et konkret forslag til gjenvinningsstasjon, slik at det skulle være mulig å behandle dette forslaget politisk. Vi har ikke mottatt et slikt forslag jfr. vedlegg 4.

Mulige alternative løsninger og konsekvenser

Kommunestyret anbefaler ikke at ØFAS ANS omdannes til ØFAS ANS på dette tidspunkt.

Vedlegg 1: Vedtekter

STIFTELSESDOKUMENT
FOR
ØST-FINNMARK AVFALLSSELSKAP AS

Den 1/1 2011 ble stiftelsesmøte for Øst-Finnmark Avfallsselskap AS avholdt i Øst-Finnmark Avfallsselskap AS sine lokaler i Tana kommune.

1. Stiftere

Til stede som stiftere var:

- Sør Varanger kommune, Rådhusplassen 3, 9900 Kirkenes, org nr 942 110 286
- Vadsø kommune, Tollbugt 14, 9800 Vadsø, org nr 964 993 602
- Tana kommune, Rådhusveien 3, 9845 Tana, org nr 974 794 926
- Vardø kommune, Kirkegt 4, 9951 Vardø, org nr 972 418 048
- Båtsfjord kommune, Hindberggt 18, 9990 Båtsfjord, org nr 938 795 592
- Utsjoki kommune, [adresse] [org nr]
- Berlevåg kommune, Torget 4, 9980 Berlevåg, org nr 962 388 108
- Nesseby kommune, Rådhuset, 9840 Nesseby, org nr 839 953 062

2. Selskapets vedtekter

§ 1SELSKAPET

Selskapets navn er Øst-Finnmark Avfallsselskap AS.

§ 2FORRETNINGSKONTOR

Selskapet skal ha sitt forretningskontor i Tana kommune.

§ 3 VIRKSOMHET

Selskapets virksomhet skal bestå i behandling av slam og avfall fra både husholdninger og næring, herunder med lagring og transport, samt bidra ovenfor myndigheter for å utvikle gode miljømessige løsninger knyttet til slam og avfall. I tillegg forestå annen virksomhet som naturlig faller inn under det foranstående gjennom aksjekjøp, eierskap eller på annen måte .

Selskapet har rett og plikt til å oppfylle de lovpålagte kommunale renovasjonsoppgavene, og kan gjøre dette ved å etablere selskap alene eller gjennom eierskap med andre, og gjennom å tildele enerett til et selskap som fyller kravene til et offentligrettslig organ i anskaffelsesforskriften.

Ved tildeling av enerett for behandling av lovpålagte kommunale renovasjonsoppgaver skal disse oppgavene utføres til selvkost.

§ 4 AKSJEKAPITAL

Selskapets aksjekapital er NOK 7 513 000 fordelt på 7 513 aksjer, hver pålydende NOK 1 000. Selskapet skal ikke registreres i verdipapirsentralen

§ 5 ORGANISASJON, STYRE OG VALGKOMITE

Styret skal bestå av 3 til 5 medlemmer etter generalforsamlingens nærmere beslutning. Et styremedlem velges av og blant de ansatte i Selskapet og eventuelt ansatte i konsernet dersom Selskapet inngår i slikt. Dette gjelder så fremt ikke aksjelovens bestemmelser om ansattes rett til å velge styremedlemmer tilsier en annen løsning.

Styremedlemmers tjenestetid reguleres av aksjelovens bestemmelser.

Generalforsamlingen velger annet hvert år medlemmer til en valgkomite bestående av en representant fra hver av selskapets aksjonærer, og utpeker valgkomiteens leder. Valgkomiteen skal ved behov legge frem for generalforsamlingen anbefalning på styremedlemmer og styrets sammensetning.

Selskapets firma tegnes av styrets leder og daglig leder i fellesskap. Styret kan meddele prokura.

§ 6GENERALFORSAMLING

Generalforsamlingen skal avholdes senest innen seks måneder etter utgangen av hvert regnskapsår. Generalforsamlingen innkalles med minst to ukers varsel. Den ordinære generalforsamling skal behandle:

1. Godkjennelse av årsregnskapet og årsberetningen, herunder utdeling av utbytte.
2. Godtgjørelse til styre.
3. Annet hvert år velge medlemmer til valgkomite.
4. Andre saker som etter loven eller vedtektene hører under generalforsamlingen.

§ 7 OVERDRAGELSE AV AKSJER

Aksjene i selskapet kan overdras. Overdragelse krever samtykke fra styret. Ved overdragelse har øvrige aksjonærer forkjøpsrett. For utøvelse av forkjøpsretten gjelder aksjelovens bestemmelser.

§ 7 AVSLUTNING OG ETTERDRIFT AV DEPONI

Midler avsatt av Selskapet for å imøtekomme fremtidige krav knyttet til avslutning og kontroll av avfallsdeponiet, eller annen tilsvarende anlegg, skal ikke anvendes til ande formål. Midlene avsettes iht pålegg fra forurensningsmyndighetene, og skal således kun gå til slike lovpålagte formål. Det som er fastsatt herom, gjelder likeledes for de
fremtidige avsetningene som blir gjort.

§ 8 ANDRE FORHOLD

For øvrig henvises til den til enhver tid gjeldende aksjelovgivning.

3. Aksjetegning

Aksjenes pålydende er NOK 1 000,00 og tegnes til kurs NOK 3 300,00 for hver aksje, til sammen NOK 25 021 620.
Overkursen – etter at stiftelsesomkostningene er fratrukket – tillegges selskapets overkursfond.

Aksjetegningen skjer ved å undertegne dette dokument.

Stifterne tegnet seg således for følgende aksjer i anledning stiftelsen:

- Sør Varanger kommune, Rådhusplassen 3, 9900 Kirkenes, org nr 942 110 286
  2 719 aksjer á NOK 3 300,00 til sammen NOK 9 293 854.

- Vadsø kommune, Tollbugt 14, 9800 Vadsø, org nr 964 993 602
  1 741 aksjer á NOK 3 30,00 til sammen NOK 5 799 006.

- Tana kommune, Rådhusveien 3, 9845 Tana, org nr 974 794 926
  831 aksjer á NOK 3 300,00 til sammen NOK 2 767 469.

- Vardø kommune, Kirkegt 4, 9951 Vardø, org nr 972 418 048
  610 aksjer á NOK 3 300,00 til sammen NOK 2 030 558.

- Båtsfjord kommune, Hindberggt 18, 9990 Båtsfjord, org nr 938 795 592
  598 aksjer á NOK 3 300,00 til sammen NOK 1 992 425.

- Utsjoki kommune, [adresse] [org nr]
  390 aksjer á NOK 3 300,00 til sammen NOK 1 298 413.

- Berlevåg kommune, Torget 4, 9980 Berlevåg, org nr 962 388 108
  300 aksjer á NOK 3 300,00 til sammen NOK 998 119.

- Nesseby kommune, Rådhuset, 9840 Nesseby, org nr 839 953 062
  253 aksjer á NOK 3 300,00 til sammen NOK 841 776.

Aksjeinnskuddet skal gjøres opp ved at stifterene overdrar til Øst-Finnmark Avfallsselskap AS [TINGSINNSKUDDET] som nærmere beskrevet i redegjørelse, **vedlegg 1** til stiftelsesdokumentet. Innskuddet anses for å være ytet ved stifternes undertegning av stiftelsesdokumentet. Stifterne skal besørge hjemmelen overdratt til selskapet snarest mulig etter aksjetegningen.

4. Kostnadene ved stiftelsen

Omkostninger ved selskapets stiftelse dekkes av overkursfondet med til sammen inntil NOK 50 000 hvorav inntil:

- NOK 6 000 utgjør registreringsgebyr til Foretaksregisteret, 8910 Brønnøysund
- NOK 39 000 for juridisk bistand fra Advokatfirmaet PricewaterhouseCoopers AS, postboks 6128, 9291 Tromsø
- NOK 5 000 for bistand fra revisor PricewaterhouseCoopers AS, org.nr 987 009 713 med næringsadresse Dronning Eufemias gate 8, 0191 Oslo

5. Selskapets forhold før registrering

Selskapet kan etter stiftelsen, men før registrering i Foretaksregisteret, påta seg forpliktelser, erverve rettigheter og inngå avtaler, herunder å dekke egne stiftelseskostnader og stifte datterselskap, jf. aksjelovens § 2-20.

6. Styre

Selskapets styre skal inntil videre bestå av:

- xx styreleder
- xx styremedlem
- xx varamedlem

7. Revisor

PricewaterhouseCoopers AS, org.nr 987 009 713 med næringsadresse Dronning Eufemias gate 8, 0191 Oslo.

8. Åpningsbalanse

Bekreftet åpningsbalanse følger som **vedlegg 1** til stiftelsesdokumentet.

Selskapet ble stiftet og aksjene tegnet ved stifterens underskrift på dette dokument.

****

Tana, den 1/1 2011

- Sør Varanger kommune, Rådhusplassen 3, 9900 Kirkenes, org nr 942 110 286

  _____
  Linda Beate Randal (etter fullmakt
  Ordfører

- Vadsø kommune, Tollbugt 14, 9800 Vadsø, org nr 964 993 602

  _____
  Svein Dragnes (etter fullmakt)
  Ordfører

- Tana kommune, Rådhusveien 3, 9845 Tana, org nr 974 794 926

  _____
  Frank Ingilæ (etter fullmakt)
  Ordfører

- Vardø kommune, Kirkegt 4, 9951 Vardø, org nr 972 418 048

  _____
  Rolf Einar Mortensen (etter fullmakt)
  Ordfører

- Båtsfjord kommune, Hindberggt 18, 9990 Båtsfjord, org nr 938 795 592

  _____
  Gunn Marit Nilsen (etter fullmakt)
  Ordfører

- Utsjoki kommune, [adresse] [org nr]

  _____
  ?? (etter fullmakt)
  Ordfører

- Berlevåg kommune, Torget 4, 9980 Berlevåg, org nr 962 388 108

  _____
  Janne Andreassen (etter fullmakt)
  Ordfører

- Nesseby kommune, Rådhuset, 9840 Nesseby, org nr 839 953 062

  _____
  Inger Katrine Juuso (etter fullmakt)
  Ordfører

Til stiftelsesmøtet i Øst-Finnmark Avfallsselskap AS
REDEGJØRELSE OM TINGSINNSKUDD I ØST-FINNMARK AVFALLSSELSKAP AS

1. **Bakgrunn**
   Denne redegjørelsen er utarbeidet i henhold til aksjeloven § 2-6, i forbindelse med at selskapet stiftes med tingsinnskudd, jf. aksjeloven § 2-4.

   Selskapet stiftes ved at stifteren(stifterne), overdrar til selskapet [TINGSINNSKUDDET] som nærmere beskrevet nedenfor i punkt 2.

   Stifteren(stifterne) skal tegne totalt 7 514 aksjer, hver pålydende NOK 1 000,00 til tegningskurs NOK 3 030,00 pr. aksje. Den samlede aksjeinnskuddsforpliktelsen blir således NOK 25 021 620 hvorav aksjekapitalen utgjør NOK 7 514 000 og overkurs utgjør NOK 17 507 620.

2. **Nærmere om tingsinnskuddet**

   Tinginnskuddet består av balanseførte verdier med fradrag for balanseførte gjeldsposter i selskapet i Øfas ANS på stiftelsestidspunktet. Verdiene er detaljert beskrevet i vedlegg 1, åpningsbalanse for selskapet.

3. **Nærmere om prinsippene som er fulgt ved verdsettelsen**

   Verdsettelsen av tinginnskuddet er basert på bokførte verdier på overtagelsestidspunktet. De balanseførte verdiene av eiendommene er justert i henhold til takst foretatt i november 2009.

4. **Erklæring om samsvar mellom verdien av eiendommen og vederlaget**
   Det bekreftes herved at verdien av eiendommene som overtas, stiftelseskostnader ikke hensyntatt, minst tilsvarer aksjeinnskuddet på NOK 25 021 620, hvorav aksjekapital utgjør NOK 7 514 000 og overkurs utgjør NOK 17 507 620.

Tana, den 1/1 2011

- Sør Varanger kommune, Rådhusplassen 3, 9900 Kirkenes, org nr 942 110 286

  _____
  Linda Beate Randal (etter fullmakt
  Ordfører

- Vadsø kommune, Tollbugt 14, 9800 Vadsø, org nr 964 993 602

  _____
  Svein Dragnes (etter fullmakt)
  Ordfører

- Tana kommune, Rådhusveien 3, 9845 Tana, org nr 974 794 926

  _____
  Frank Ingilæ (etter fullmakt)
  Ordfører

- Vardø kommune, Kirkegt 4, 9951 Vardø, org nr 972 418 048

  _____
  Rolf Einar Mortensen (etter fullmakt)
  Ordfører

- Båtsfjord kommune, Hindberggt 18, 9990 Båtsfjord, org nr 938 795 592

  _____
  Gunn Marit Nilsen (etter fullmakt)
  Ordfører

- Utsjoki kommune, [adresse] [org nr]

  _____
  ?? (etter fullmakt)
  Ordfører

- Berlevåg kommune, Torget 4, 9980 Berlevåg, org nr 962 388 108

  _____
  Janne Andreassen (etter fullmakt)
  Ordfører

- Nesseby kommune, Rådhuset, 9840 Nesseby, org nr 839 953 062

  _____
  Inger Katrine Juuso (etter fullmakt)
  Ordfører

ÅPNINGSBALANSE
FOR
ØST-FINNMARK AVFALLSSELSKAP AS

OMDANNELSE ØFAS ANS	
	ØFAS AS
EIENDELER	
Anleggsmidler	
Fast eiendom	36 249 074
Anlegg under utførelse	7 888 419
Annet driftsløsøre	1 712 208
Aksjer i datterselskap	26 871 000
Investeringer i aksjer og andeler	219 704
Sum anleggsmidler	**72 940 405**
Omløpsmidler	
Kundefordringer	255 921
Kortsiktig fordring konsern	1 062 014
Andre fordringer	26 599
Bankinnskudd, kontanter o.l.	7 659 181
Sum omløpsmidler	**9 003 715**
SUM EIENDELER	**81 944 120**
EGENKAPITAL OG GJELD	
Egenkapital	
Innskutt egenkapital	
Selskapskapital	7 514 000
Overkursfond	17 507 620
Opptjent egenkapital	0
Annen egenkapital	**0**
Sum egenkapital	**25 021 620**
Avsetninger og langsiktig gjeld	
Pensjonsforpliktelser	2 551 624
Andre avsetninger for forpliktelser	11 477 092
Annen langsiktig gjeld	41 177 500
Sum avsetninger og langsiktig gjeld	**55 206 216**
Kortsiktig gjeld	
Leverandørgjeld	521 779
Betalbar skatt	0
Offentlige avgifter	1 006 805
Kortsiktig gjeld konsern	0
Annen kortsiktig gjeld	187 699
Sum kortsiktig gjeld	1 716 284
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	**81 944 119**
Egenkapitalandel	30,53 %

Tana, den 1/1 2011

- Sør Varanger kommune, Rådhusplassen 3, 9900 Kirkenes, org nr 942 110 286

_____

Linda Beate Randal (etter fullmakt
Ordfører

- Vadsø kommune, Tollbugt 14, 9800 Vadsø, org nr 964 993 602

_____

Svein Dragnes (etter fullmakt)
Ordfører

- Tana kommune, Rådhusveien 3, 9845 Tana, org nr 974 794 926

_____
Frank Ingilæ (etter fullmakt)
Ordfører

- Vardø kommune, Kirkegt 4, 9951 Vardø, org nr 972 418 048

_____
Rolf Einar Mortensen (etter fullmakt)
Ordfører

- Båtsfjord kommune, Hindberggt 18, 9990 Båtsfjord, org nr 938 795 592

_____
Gunn Marit Nilsen (etter fullmakt)
Ordfører

- Utsjoki kommune, [adresse] [org nr]

_____
?? (etter fullmakt)
Ordfører

- Berlevåg kommune, Torget 4, 9980 Berlevåg, org nr 962 388 108

_____
Janne Andreassen (etter fullmakt)
Ordfører

- Nesseby kommune, Rådhuset, 9840 Nesseby, org nr 839 953 062

_____
Inger Katrine Juuso (etter fullmakt)
Ordfører

AKSJEEIERBOK FOR
Øst-Finnmark Avfallsselskap AS
(Organisasjonsnummer ……)

SELSKAPETS AKSJEKAPITAL
Selskapets aksjekapital er NOK 7 514 000 fordelt på 7 514 aksjer pålydende NOK 1 000,00.

På den dato som angitt nedenfor er følgende registrert i selskapets aksjeeierbok:

AKSJEFORDELING
Aksjefordelingen i Øst-Finnmark Avfallsselskap AS er:

Aksjeeier	Fødselsdato /org.nr.	Adresse	Aksje nummer	Antall aksjer	Aksje-andel
Sør Varanger kommune	942 110 286	Rådhusplassen 3, 9900 Kirkenes	1-2791	2 791	37,14 %
Vadsø kommune	964 993 602	Tollbugt 14, 9800 Vadsø	2792-4532	1 741	23,18 %
Tana kommune,	974 794 926	Rådhusveien 3, 9845Tana	4533-5363	831	11,06 %

Vardø kommune	972 418 048	Kirkegt 4, 9951 Vardø	5364-5973	610	8,12 %
Båtsfjord kommune	938 795 592	Hindberggt 18, 9990 Båtsfjord	5974-6571	598	7,96 %
Utsjoki kommune			6572-6961	390	5,19 %
Berlevåg kommune	962 388 108	Torget 4, 9980 Berlevåg	6962-7261	300	3,99 %
Nesseby kommune	839 953 062	Rådhuset, 9840 Nesseby	7262-7514	253	2.36 %
SUM Aksjer			1 - 7 514	7 514	100,00%

PANTSETTELSER OG ANDRE REGISTRERTE HEFTELSER:
Det er ikke registrert opplysninger om aksjer som er pantsatt.
ANNET:
Det er ikke registrert andre opplysninger om aksjene.

Tana, den 1/1 2011

Leif Astor Bakken
Styreleder

AKSJEEIERBEVIS FOR
Øst-Finnmark Avfallsselskap AS
(Organisasjonsnummer…….)

SELSKAPETS AKSJEKAPITAL
Selskapets aksjekapital er NOK 7 514 000 fordelt på 7 514 aksjer pålydende NOK 1 000,00.

På den dato som angitt nedenfor er følgende registrert i selskapets aksjeeierbok:

AKSJEFORDELING
Aksjefordelingen i **Øst-Finnmark Avfallsselskap AS** er:

Aksjeeier	**Fødselsdato /org.nr.**	**Adresse**	**Aksje nummer**	**Antall aksjer**	**Aksje-andel**
Sør Varanger kommune	942 110 286	Rådhusplassen 3, 9900 Kirkenes	1-2791	2 791	37,14 %
Vadsø kommune	964 993 602	Tollbugt 14, 9800 Vadsø	2792-4532	1 741	23,18 %
Tana kommune,	974 794 926	Rådhusveien 3, 9845Tana	4533-5363	831	11,06 %
Vardø kommune	972 418 048	Kirkegt 4, 9951 Vardø	5364-5973	610	8,12 %
Båtsfjord kommune	938 795 592	Hindberggt 18, 9990 Båtsfjord	5974-6571	598	7,96 %
Utsjoki kommune			6572-6961	390	5,19 %
Berlevåg kommune	962 388 108	Torget 4, 9980 Berlevåg	6962-7261	300	3,99 %
Nesseby kommune	839 953 062	Rådhuset, 9840 Nesseby	7262-7514	253	2.36 %
SUM Aksjer			1 - 7 514	7 514	100,00%

Tana, den 1/1 2011

Leif Astor Bakken
Styreleder

VEDTEKTER
FOR
ØST-FINNMARK AVFALLSSELSKAP AS
(Vedtatt ved stiftelsen)

§ 1SELSKAPET

Selskapets navn er Øst-Finnmark Avfallsselskap AS.

§ 2FORRETNINGSKONTOR

Selskapet skal ha sitt forretningskontor i Tana kommune.

§ 3 VIRKSOMHET

Selskapets virksomhet skal bestå i behandling av slam og avfall fra både husholdninger og næring, herunder med lagring og transport, samt bidra ovenfor myndigheter for å utvikle gode miljømessige løsninger knyttet til slam og avfall. I tillegg forestå annen virksomhet som naturlig faller inn under det foranstående gjennom aksjekjøp, eierskap eller på annen måte .

Selskapet har rett og plikt til å oppfylle de lovpålagte kommunale renovasjonsoppgavene, og kan gjøre dette ved å etablere selskap alene eller gjennom eierskap med andre, og gjennom å tildele enerett til et selskap som fyller kravene til et offentligrettslig organ i anskaffelsesforskriften.

Ved tildeling av enerett for behandling av lovpålagte kommunale renovasjonsoppgaver skal disse oppgavene utføres til selvkost.

§ 4 AKSJEKAPITAL

Selskapets aksjekapital er NOK 7 513 000 fordelt på 7 513 aksjer, hver pålydende NOK 1 000. Selskapet skal ikke registreres i verdipapirsentralen

§ 5 ORGANISASJON, STYRE OG VALGKOMITE

Styret skal bestå av 3 til 5 medlemmer etter generalforsamlingens nærmere beslutning. Et styremedlem velges av og blant de ansatte i Selskapet og eventuelt ansatte i konsernet dersom Selskapet inngår i slikt. Dette gjelder så fremt ikke aksjelovens bestemmelser om ansattes rett til å velge styremedlemmer tilsier en annen løsning.

Styremedlemmers tjenestetid reguleres av aksjelovens bestemmelser.

Generalforsamlingen velger annet hvert år medlemmer til en valgkomite bestående av en representant fra hver av selskapets aksjonærer, og utpeker valgkomiteens leder. Valgkomiteen skal ved behov legge frem for generalforsamlingen anbefalning på styremedlemmer og styrets sammensetning.

Selskapets firma tegnes av styrets leder og daglig leder i fellesskap. Styret kan meddele prokura.

§ 6GENERALFORSAMLING

Generalforsamlingen skal avholdes senest innen seks måneder etter utgangen av hvert regnskapsår. Generalforsamlingen innkalles med minst to ukers varsel. Den ordinære generalforsamling skal behandle:

5. Godkjennelse av årsregnskapet og årsberetningen, herunder utdeling av utbytte.
6. Godtgjørelse til styre.
7. Annet hvert år velge medlemmer til valgkomite.
8. Andre saker som etter loven eller vedtektene hører under generalforsamlingen.

§ 7 OVERDRAGELSE AV AKSJER

Aksjene i selskapet kan overdras. Overdragelse krever samtykke fra styret. Ved overdragelse har øvrige aksjonærer forkjøpsrett. For utøvelse av forkjøpsretten gjelder aksjelovens bestemmelser.

§ 7 AVSLUTNING OG ETTERDRIFT AV DEPONI

Midler avsatt av Selskapet for å imøtekomme fremtidige krav knyttet til avslutning og kontroll av avfallsdeponiet, eller annen tilsvarende anlegg, skal ikke anvendes til ande formål. Midlene avsettes iht pålegg fra forurensningsmyndighetene, og skal således kun gå til slike lovpålagte formål. Det som er fastsatt herom, gjelder likeledes for de
fremtidige avsetningene som blir gjort.

§ 8 ANDRE FORHOLD

For øvrig henvises til den til enhver tid gjeldende aksjelovgivning.

Vedlegg 2 : Aksjonæravtale

AKSJONÆRAVTALE

for aksjonærene i
Øst-Finnmark Avfallsselskap AS

Mellom aksjonærene

- Sør Varanger kommune, Rådhusplassen 3, 9900 Kirkenes, org nr 942 110 286
- Vadsø kommune, Tollbugt 14, 9800 Vadsø, org nr 964 993 602
- Tana kommune, Rådhusveien 3, 9845 Tana, org nr 974 794 926
- Vardø kommune, Kirkegt 4, 9951 Vardø, org nr 972 418 048
- Båtsfjord kommune, Hindberggt 18, 9990 Båtsfjord, org nr 938 795 592
- Utsjoki kommune, [adresse] [org nr]
- Berlevåg kommune, Torget 4, 9980 Berlevåg, org nr 962 388 108
- Nesseby kommune, Rådhuset, 9840 Nesseby, org nr 839 953 062

(i fellesskap benevnt ”Partene”, og som til sammen eier 100 % av aksjene i Øst – Finnmark Avfallsselskap AS (”ØFAS”), er i forbindelse med stiftelsen av Øst-Finnmark Avfallsselskap AS den 1.1.2011 inngått følgende aksjonæravtale:

§ 1. AVTALENS OMRÅDE

Denne avtalen gjelder eierforholdet knyttet til aksjene i ØFAS og regulerer forholdet mellom aksjonærene vedrørende driften av ØFAS med datterselskaper. Denne avtalen kommer i tillegg til de til enhver tid gjeldende vedtekter for Øst-Finnmark Avfallsselskap AS. Ved eventuell motstrid gjelder avtalen foran vedtektene.

§ 2. AKSJEFORDELING

Aksjefordelingen i Øst-Finnmark Avfallsselskap AS skal tilnærmet være i forhold til folketallet i eierkommunene. Dette gir på stiftelsestidspunktet denne aksjefordelingen:

	Innbyggere pr. 1.4.2010	Andel	Antall aksjer
Berlevåg	1 047,00	3,99 %	300
Båtsfjord	2 090,00	7,96 %	598
Nesseby	883,00	3,36 %	253
Sør-Varanger	9 749,00	37,14 %	2 791
Tana	2 903,00	11,06 %	831
Utsjoki	1 362,00	5,19 %	390
Vadsø	6 083,00	23,18 %	1 741
Vardø	2 130,00	8,12 %	610
	26 247,00	100 %	7 513

Ved eventuelle komunesammenslutninger skal det skje en omfordeling av aksjene i henhold til folketallet.

§ 3. BESTEMMELSER VEDRØRENDE SELSKAPETS DRIFT

Selskapet skal innenfor de rammer som følger av gjeldende lovgivning drives etter alminnelige forretningsmessige prinsipper.
Alle beslutninger som fattes i Selskapet skal være begrunnet i Selskapets egne forretningsmessige interesser, ikke i Partenes særinteresser. Partene skal gjennom styret og på enhver annen måte, bidra til en best mulig industriell og finansiell utvikling av Selskapet og dets datterselskaper.
Selskapet skal, med mindre Partene for hvert enkelt regnskapsår blir enige om noe annet, utdele en så stor del av Selskapets resultat som er mulig under hensyntagen til: (i) de begrensninger aksje- og regnskapslovgivningen setter, og (ii) Selskapets behov for egenkapital uttrykt i de gjeldende budsjetter.

§ 4 RÅDIGHETSBEGRENSINGER

Dersom en aksjonær - uavhengig av hvilken grunn - velger å ville overføre sin aksjepost i Selskapet til andre, skal denne likevel fortsette å kjøpe de lovpålagte tjenester fra ØFAS. Denne plikten er imidlertid begrenset til å gjelde innenfor en periode som anses rimelig – og som under enhver omstendighet ikke kan overstige mer enn12 måneder regnet fra det tidspunkt det blir varslet om planene om overføring. Selskapet plikter på sin side å besørge at en erstatter for den fratredende aksjonær blir fremskaffet så snart som mulig, eller at driften legges om slik at den fratrådte aksjonæren kan fris fra nevnte plikt om kjøp av lovpålagte tjenester. Dersom dette skulle skje før utløpet av den nevnte frist, blir plikten til kjøp av tjenester i så fall å bortfalle for den fratredende aksjonæren i det øyeblikk ny kjøper er forpliktet til å kjøpe tjenestene eller selskapets drift er lagt om.

§ 5 MISLIGHOLD. UTTREDEN

Dersom en aksjonær gjør seg skyldig i vesentlig mislighold av Avtalen, eller foretar disposisjoner for å skade selskapet eller dets interesser, har de øvrige aksjonærer rett til å kreve at aksjonærens aksjer blir solgt til selskapet for videresalg - da enten til de bestående aksjonærer eller til nye utpekte aksjonærer. Sistnevnte skal i så fall være en kommune i Øst-Finnmark.
Oppnås ikke enighet om kjøpesummen innen en måned etter at det er på det rene at slikt

mislighold foreligger, er partene enige om å la en revisor som ikke er selskapets faste revisor foreta en verdsettelse av selskapets aksjer for å fastslå aksjenes virkelige verdi. Honoraret til denne verdsettelsen skal dekkes av selskapet. Den verdsettelse som denne revisor kommer frem til, skal da legges til grunn.
Dersom partene ikke blir enige om valg av en revisor, skal hver kunne utpeke sin revisor, og den endelige innløsningssum vil fremkomme som gjennomsnittet at det resultat som de engasjerte revisorer måtte komme frem til. Ved sistnevnte prosess må hver aksjonær dekke utgiftene til sin valgte revisor.
Vederlaget for aksjene skal betales innen to uker at partene blir enige, eller eventuelt etter at revisor har fastsatt det endelige vederlaget.
En aksjeeier har rett til å kreve at selskapet eller de andre aksjonærene overtar hans aksjepost, alternativt at vedkommendes aksjer blir innløst dersom tungtveiende grunner taler for en slik løsning. Det vil være tilfellet dersom et selskapsorgan eller andre som representerer selskapet har handlet i strid med aksjeloven § 5-21 og 6-28, eller en annen aksjeeier i selskapet har misbrukt sin innflytelse i selskapet, eller det har oppstått et alvorlig og varig motsetningsforhold mellom aksjeeieren og andre aksjeeiere i selskapet vedrørende driften av selskapet.
Innløsningsummen og dens betaling blir å fastsette etter den samme fremgangmåte som angitt i denne avtalens § 5, annet, tredje og fjerde avsnitt ovenfor.
I tilfelle uttreden plikter den uttredende part å på samme måte og innefor de samme rammer som fremholdt i denne avtalens § 4 å erverve tjenester i selskapet. Dette gjelder imidlertid ikke dersom årsaken til aksjonærens uttreden er oppståtte motsetninger som gjør det urimelig å forlange et videre samarbeide mellom aksjonær og Selskapet.

§ 6. ENDRINGER

Avtale om endringer eller tillegg til Aksjonæravtalen skal være skriftlig, og undertegnes av Partene.

§ 7 LOVVALG OG TVISTELØSNING

Tvister om anvendelsen og forståelsen av Aksjonæravtalen skal løses etter norsk rett.
Partene skal søke å løse tvister i minnelighet. Kommer ikke Partene til enighet, kan hver av dem kreve at tvisten avgjøres med endelig og bindende virkning for Partene av en voldgiftsrett. Partene avtaler verneting i Tana kommune.
Den nærmere behandling av voldgiftssaken vil følge av voldgiftsloven av 2004.
Nærværende aksjonæravtale er utstedt i 8 –åtte – eksemplarer, hvorav ett til hver av Partene.

Tana, den 1/1 2011

- Sør Varanger kommune, Rådhusplassen 3, 9900 Kirkenes, org nr 942 110 286

  _____
  Linda Beate Randal (etter fullmakt
  Ordfører

- Vadsø kommune, Tollbugt 14, 9800 Vadsø, org nr 964 993 602

  _____
  Svein Dragnes (etter fullmakt)
  Ordfører

- Tana kommune, Rådhusveien 3, 9845 Tana, org nr 974 794 926

  _____
  Frank Ingilæ (etter fullmakt)
  Ordfører

- Vardø kommune, Kirkegt 4, 9951 Vardø, org nr 972 418 048

  _____
  Rolf Einar Mortensen (etter fullmakt)
  Ordfører

- Båtsfjord kommune, Hindberggt 18, 9990 Båtsfjord, org nr 938 795 592

  _____
  Gunn Marit Nilsen (etter fullmakt)
  Ordfører

- Utsjoki kommune, [adresse] [org nr]

  _____
  ?? (etter fullmakt)
  Ordfører

- Berlevåg kommune, Torget 4, 9980 Berlevåg, org nr 962 388 108

  _____
  Janne Andreassen (etter fullmakt)
  Ordfører

- Nesseby kommune, Rådhuset, 9840 Nesseby, org nr 839 953 062

  _____
  Inger Katrine Juuso (etter fullmakt)
  Ordfører

Vedlegg 3: Brev fra ØFAS til ordfører angående avfallshåndtering i Nesseby

Øst-Finnmark Avfallsselskap ANS
www.ofas.no

Nesseby kommune
v/ordfører Inger Katrine Juuso
Rådhuset
9840 Varangerbotn

Tana 2. desember 2010

Endring av selskapsform for Øfas ANS.

Representantskapet i Øfas ANS fattet i møtet 29.10.2010 følgende vedtak:

> *Representantskapet vedtar at styret fortsetter arbeidet med endring av selskapsform.*
> *Styret får i oppgave å jobbe fram alternative løsninger for avfallshåndtering i Nesseby kommune innen utgangen av mars 2011.*
> *Styreleder får i oppdrag å invitere eierne til møte om vedtekter og aksjonæravtale i mars 2011. I forkant av dette må utsendt utkast til vedtekter og aksjonæravtale være diskutert i de enkelte eierkommunenes nødvendige organer, og ordfører må komme til møtet med nødvendige fullmakter.*

Styret vedtok i møte 19. november 2010 at et nytt utkast til stiftelsesdokument/vedtekter og aksjonæravtale skulle sendes ut til kommunene som en start på denne prosessen. Styret har registrert at Vadsø kommune har varsel om oppsigelse og uttreden. Styret velger å fortsette arbeidet med omdanningen og har bedt Vadsø kommune om en avklaring på om de vil være med i arbeidet om å etablere et aksjeselskap.
Styrets leder, Leif Astor Bakken, og selskapets direktør, Per Brynjar Austli , er tilgjengelige for kommunen i arbeidet, og deltar gjerne på møter for å klarlegge dokumentene, og for å avdekke hvilke områder i dokumentene eierne ikke er enige.
Med vennlig hilsen
Øfas ANS

_____
Per Brynjar Austli
Vedlegg: Utkast til stiftelsesdokument og vedtekter
Utkast til aksjonæravtale.

Vedlegg 4: Bestilling av konkrete forslag for gjenbruksstasjon til ØFAS

SV: Mottaksstasjon

Oddleif Nilsen
Sendt: fr 21.01.2011 15:24
Til: Svein Olav Ursin
Kopi: Sture Helander; Per Brynjar Austli; Nesseby Formannskap

Hei,
Formannskapet drøftet notatet i møte i går. De ønsker et eller flere konkrete forslag på hvordan mottaksstasjonen kan etablereres. I dette inngår hvilke avfallstyper som kan leveres til de alternative mottaksstasjone. De ga også tydelige signaler på at ØFAS selv måtte stå for etablering og drift av stasjonen, evt. I samarbeide med private lokale aktører, så som Bilopphuggeriet eller Elektro Linje AS.

Nesseby kommune stiller med tomt til en mottaksstasjon.

Det nærmer seg 1. mars med raske skritt og det bør handles raskt fremover. Venter på snarlig svar. Ta gjerne kontakt for spørsmål.

Mvh

Oddleif
Tlf. 40440522

Unjárgga gielda/
Nesseby kommune
Teknisk

Áššedieđut/Saksframlegg

Beaivi/Dato 21.02.2011
Čuj./Referanse 2011/84-0 / 612

Oddleif Nilsen
40 44 05 22
oddleif.nilsen@nesseby.kommune.no

Lávdegoddi/Utvalg	Čoahkkináššenr/Møtesaksnr	Čoahkkinbeaivi/Møtedato
Ovdagoddi/Formannskapet	11/31	28.02.2011
Gielddastivra/Kommunestyret	11/12	28.02.2011

Vedlegg:

Utvidelse av leiearealer ved VSM

Administrasjonens innstilling

Kommunestyret vedtar å disponere deler av rest kr. 1.1 mill. ”prosjekt 666 tilbygg/ombygging kontordel” til utvidelse av leiearealer på VSM. Rådmannen gis fullmakt til å innhente og anta anbud på tegning/prosjektering m.m.

Når kostnadene for utbyggingen er klarlagt legges dette frem til politisk behandling.

Bakgrunn for saken

I 2007 vedtok kommunestyret en utbygging av kontordelen på VSM med en rammekostnad på kr. 1.650.000.
Utbyggingen skulle omfatte ett kontor pluss kjøkken/lager til Sametinget. Undervegs i prosessen kom det fram at den planlagte utbygging ikke ville dekke Sametingets behov. Kostnadene for prosjektet var også større enn tildelt ramme.

Etter ønske fra Sametinget ble det i 2010 utarbeidet en skisse til utvidelse med 10 kontorer. Skissen er forelagt Sametinget.
I brev av 12.01.11 fra Sametinget sies det at de finner utbyggingsforslaget tilfredsstillende og ber om en fremdriftsplan for utbyggingsprosjektet.

Vurderinger

Iflg. Sametinget har de et akutt behov for 4 kontorer, men at de forventer et økt behov. Etter rådmannens syn er det viktig å kunne tilby Sametinget tilfredsstillende lokaler. Selv om det akutte behovet kun er på 4 kontorer, vil en tro at de resterende kontorer også vil bli utleid. Museumsstiftelsen har blant annet signalisert behov for kontor til direktør for stiftelsen. Det kan også bli behov for kontorer til forskere eller lignende.

Av bevilgningen på kr. 1.650.000 ble ca kr. 550.000 benyttet til prosjektering, anbudsgrunnlag og anbudsutlysning. I de kr. 550.000 var også prosjektering av utstillingslokaler m.v.
Ca. kr. 1,1 mill er ubenyttet. En vil foreslå at det av disse midlene benyttes til prosjektering/anbudsgrunnlag m.m. Det er ikke innhentet anbud på prosjektering m.m. slik at en har ikke et tall på dette.

Når det gjelder selve utbyggingen vil dette legges frem for politisk behandling så snart en har kostnadene for utbygging utredet. Ved en eventuell utbygging må det forutsettes at utbyggingskostnadene dekkes opp av leieinntekter.

Mulige alternative løsninger og konsekvenser